

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal

Alcanó
Segrià

**ANNEX 1:
PROGRAMA PARTICIPACIÓ
CIUTADANA**

Març 2016

ANNEX 1. PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

Índex:

1.- Programa de participació ciutadana

2.- Desenvolupament del Programa de participació ciutadana.

Annex: Informe relatiu als suggeriments presentats durant el període d'exposició pública de l'avanç de planejament

1. PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

L'article 8 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, preveu que hi hagi publicitat i participació ciutadana en els processos de planejament i de gestió urbanística. En concret, l'article 59.3 disposa que la memòria del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) ha d'incloure el programa de participació i tramitació del pla. En aquest sentit l'Ajuntament haurà d'aplicar al llarg del procés de formulació i tramitació del Pla un programa de participació ciutadana per garantir els drets esmentats anteriorment.

El programa de participació ciutadana ha d'expressar les mesures i les actuacions previstes per garantir i fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació dels ciutadans des de les primeres fases de planejament de tal forma que puguin incidir en el disseny del model urbanístic finalment escollit.

La finalitat és la de facilitar tant la divulgació com la comprensió dels objectius i del contingut dels treballs del nou planejament, com la formulació d'al·legacions, suggeriments i propostes al llarg de la preceptiva informació pública a convocar després de l'aprovació inicial.

Els habitants del municipi han de conèixer tot el desenvolupament del procés de formulació i tramitació del POUM i sobretot han de participar-hi. La participació és la via que permet als ciutadans conèixer el procés en el qual es troba immers el seu municipi, facilitar la comprensió dels seus objectius, així com el contingut dels treballs de planejament i la formulació d'al·legacions i suggeriments, en definitiva implicar-se en les decisions que es prenen en relació amb el territori.

La participació ciutadana duran el procés de formulació i tramitació del POUM ha de contemplar tres fases:

► **1a fase:**

Inclou tots aquells mecanismes d'informació als veïns, que tenen per objectiu principal posar en el seu coneixement la iniciativa de realització d'un procés de redacció d'un nou planejament.

► **2a fase:**

Inclou reunions amb els veïns en les quals aquests fan sentir la seva veu, aporten informació, proposen suggeriments i propostes alternatives. Les reunions poden ser adreçades a diferents col·lectius separadament o tots els veïns en general)

► **3a fase:**

Correspon a la difusió i accés al públic del nou planejament, un cop s'hagi aprovat.

1. Objectius

Els objectius del Programa de Participació Ciutadana són:

- Garantir i fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació dels ciutadans interessats en el procés de redacció del nou planejament.
- Canalitzar les alternatives i els suggeriments dels ciutadans del municipi.
- Apropar el procés de redacció del planejament als ciutadans per assegurar un procés pròxim i participatiu.
- Generar un consens que asseguri l'acceptació generalitzada del pla i afavoreixi el seu compliment.

2. Procediment

Una vegada analitzat el municipi i després d'escoltar els requeriments del consistori municipal, l'equip tècnic elaborarà una proposta de definició d'objectius i de programa de participació ciutadana d'acord a les determinacions contingudes a l'article 4 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

Aquest document, es sotmetrà a consideració municipal, que acordarà l'inici dels treballs de formulació del planejament. Una vegada aprovat aquest inicialment pel Ple municipal i publicat, es sotmetrà a informació pública per un període oficial d'un mes a partir de la data de publicació al BOP i als diaris locals, i es sol·licitaran informes als organismes sectorials implicats.

Es realitzaran reunions amb els veïns al objecte de posar en el seu coneixement el procés de redacció del POUM així com la proposta d'objectius, i que aquests puguin aportar suggeriments i propostes alternatives.

Durant el període d'informació al públic es realitzaran reunions amb les diferents associacions i habitants del municipi, per tal d'explicar a la ciutadania el contingut del planejament, facilitant que aquests puguin presentar al·legacions.

Transcorregut el període d'informació al públic seran analitzades les al·legacions, ajustant-se i corregint el POUM per a la seva aprovació provisional i tramesa a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida perquè, si s'escau, l'aprovi definitivament.

2. DESENVOLUPAMENT DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA:

En data 21.04.2007 el Ple de l'Ajuntament va aprovar el Programa de participació ciutadana.

L'ajuntament en sessió plenària de data 14.11.2007, va acordar sotmetre a informació pública l'avanç de POUM (d'acord amb allò que disposa l'article 115 del Decret 305/2006, de 18 de juliol) pel termini de 30 dies (BOP 22/12/2007)

En data 20/11/2007 l'equip redactor va realitzar una explicació pública de l'avanç de planejament a la qual estan convocats tots els habitants del poble.

Per tal de facilitar la participació es va fer arribar a la població un qüestionari per tal de saber l'opinió d'aquesta en relació a diversos assumptes del municipi i de la proposta realitzada.

L'equip redactor va analitzar i valorar els suggeriments presentats per la seva incorporació al POUM. S'adjunta com a document annex anàlisi dels suggeriments presentats.

En base als suggeriments realitzats per la població i les converses amb el consistori l'equip redactor va redactar el document de POUM per a l'aprovació inicial.

El POUM es va aprovar inicialment pel Ple de l'Ajuntament en data 13/03/2009 i es va publicar al BOP núm. 43 del 4/04/2009.

Una vegada aprovat aquest inicialment pel Ple municipal, es va sotmetre a informació pública i es van sol·licitar informes als organismes sectorials implicats.

Com a conseqüència de la informació pública es van rebre 11 informes sectorials i 9 al·legacions, que es van analitzar i es va realitzar una proposta de resolució al Consistori. En base a aquesta es va ajustar i corregir el POUM per a la seva aprovació provisional.

INFORME EN RELACIÓ A LES APORTACIONS DELS VEÏNS DURANT EL PERIODE D'EXPOSICIÓ PÚBLICA DE L'AVANÇ DE PLANEJAMENT

Duran el període d'informació al públic de l'avanç de planejament d'Alcanó, els veïns han fet un conjunt de suggeriments que s'han procedit a valorar i que s'han incorporat, en el cas que s'ha considerat convenient, en la redacció del POUM.

Per facilitar la participació ciutadana es va facilitar un qüestionari amb els punts a tractar. En el següent informe s'avaluen el conjunt de suggeriments realitzats i s'extrauen conclusions en relació amb la proposta d'avanç de POUM.

A.- SUGGERIMENTS REALITZATS

1.- Creixement.

La majoria de suggeriments estan a favor d'un creixement contingut adequat a les necessitats actuals. Que hi hagi sòl per poder construir i créixer però no per especular.

2.- Zones de creixement.

En relació amb les diferents àrees de creixement plantejada a l'avanç:

a- Gairebé tothom està d'acord en que la zona de la cooperativa és la més adient per créixer.

b- En quant a la vall, de l'aportació de la població se'n desprèn que és una zona on baixa aigua i per tant s'ha descartat com a zona de creixement. En relació amb la franja actualment urbana (urbà consolidat) s'ha optat per delimitar un àmbit per tal que l'ACA defineixi les condicions d'edificació.

c- Zona de l'església: dels suggeriments presentats se'n desprèn que els veïns partidaris d'aquesta opció plantegen l'obertura d'un carrer per tal d'accedir a la part posterior de les finques existents. Donat que la viabilitat econòmica de l'actuació proposada a l'avanç està condicionada a la construcció d'un nou front edificatori s'ha optat per descartar aquesta opció. Tot i això l'equip redactor considera que la creació d'una nova façana s'haurà de resoldre en futures revisions del POUM.

d- altres propostes: un veí proposa fer un creixement a l'altre costat de la vall major, al costat del cementiri. L'equip redactor considera que aquesta zona no té una unitat amb el nucli i per tant va en contra dels principis de compacitats establerts per la llei d'urbanisme.

3.- Elements a protegir:

En relació amb els elements a protegir els suggeriments de la població són:

església

pou

font del saladar

castell

pi centenari

bassa

plaça

entrades poble

4.- Mancances al poble

En relació amb les mancances del poble el suggeriment majoritari ha estat la manca de comerç.

5.- Mancança d'equipaments.

En relació amb els equipaments les propostes plantejades són:

- llar d'infants
- menjador a l'escola
- zona de jocs infantils
- zona verda al costat església
- millorar local joves
- millorar llar gent gran
- local recreatiu
- biblioteca
- gimnàs
- piscina climatitzada
- centre dia
- millorar zona esportiva

- hotel entitats
- tanatori

6. Cal una zona per tallers o magatzems?

Majoritàriament estan a favor d'establir una zona on puguin haver-hi tallers.

7.- Totes les cases han de tenir magatzem?

L'opinió està dividida.

8- Alçada mínima de la planta baixa pq puguin entrar tractors.

La mitjana són 4 metres.

9.- Altres comentaris:

Mantenir i promocionar la part antiga del poble

(S'incorpora com a annex a aquest document taula resum dels suggeriments realitzats)

B.- CONCLUSIONS EN RELACIÓ AMB LA PROPOSTA D'AVANÇ:

En base als suggeriments de la participació ciutadana s'incorporen les següents aportacions a la proposta d'avanç de POUM:

1.- Tipus de creixement:

S'ha optat per un creixement contingut adequat a les necessitats actuals.

2.- Àrees de creixement:

S'ha optat per eliminar les àrees de creixement de la vall i de darrera l'església. S'amplia i potencia l'àrea situada al nord. Aquesta permetrà crear una nova façana d'accés i una zona industrial on poder col·locar petites naus i magatzems.

3.- Elements a protegir:

El POUM incorpora un inventari de patrimoni que recull els elements proposats. En base a l'inventari s'haurà de redactar un catàleg de patrimoni que desenvoluparà i regularà les actuacions permeses.

4.- Mancances:

El POUM inclourà en les normes urbanístiques la regulació de les condicions dels comerços permetent-ne la seva ubicació en la planta baixa dels edificis.

5.- Equipaments:

El POUM contempla la creació de zones verdes i equipaments. En concret es preveu la ubicació d'una reserva sòl d'equipaments al costat de les escoles per tal de poder ampliar-les o ubicar una llar d'infants.

6.- Tallers/magatzems.

La tipologia del poble amb carrers estrets i plantes baixes de reduïda alçada dificulten la incorporació de magatzems a la trama urbana existent sense desvirtuar la seva imatge. Per tant, el POUM planteja la creació d'una zona ben comunicada amb carrers amples on poder ubicar tallers i magatzems. D'altra banda, tot i que no és el més recomanable, es permetrà la construcció de magatzems particulars dintre la trama urbana. Per tal de no distorsionar la imatge de conjunt, es regularà l'alçada màxima del conjunt de l'edificació.

7.- Nucli antic

Per tal de mantenir la imatge i identitat del poble el POUM regula les condicions d'edificació del nucli antic protegint la seva tipologia tradicional i potenciant els seus trets característics.

L'equip redactor.